



Rok założenia 1995

tel./fax (43) 822 47 71

kom. 602 105 915

e-mail: bocarpl@poczta.onet.pl

# BOCAR

## RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE

**KRZYSZTOF BOGDAŃSKI**

**ul. B. Prusa 3**

**98-200 Sieradz**

**WYCENA Nr: ELA17UX\_SkKast**

z dnia: 2020/09/11

Wykonawca opinii : mgr inż. KRZYSZTOF BOGDAŃSKI

Zleceniodawca: KASTOR S.A.

Adres: UL. PRZEMYSŁOWA 12, 98-100 ŁASK

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu uszkodzonego i niekompletnego

### DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IX-2020

Marka:	SKODA	Model pojazdu:	Roomster 1.9 TDI MR`06	Rok prod.:	2007
Wersja:		Nr rejestracyjny:	ELA17UX	VIN:	TMBMG25J685018673
Rodzaj pojazdu:	Samochód osobowy				

Nr INFO-EKSPERT	034-01056
Data pierwszej rejestracji	2007/08/13
Data ważności badania technicznego	2020/11/15
Data oględzin	2020/09/10
Wskazanie drogomierza	375795 km
Okres eksploatacji pojazdu (07/08/13-20/09/15)	157 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Biały 2-warstwowy typu uni
Oznaczenie typu	5J
Dop. masa całkowita	1770 kg
Rodzaj nadwozia	minivan 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1896 ccm / 77kW (105KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

### WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2007.01-2007.08)

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS + system wspomagania nagłego hamowania	13	Poduszki powietrzne boczne
2	Czujniki cofania	14	Przygotowanie do montażu radia, głośniki 4 szt.
3	Filtr p/pyłkowy	15	Reflektory przednie projekcyjne
4	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	16	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
5	Gniazdo 12V w bagażniku	17	System p/poślizgowy MSR
6	Immobilizer	18	System pokolizyjny ACS
7	Kolumna kierownicy z regulacją wysokości i głębokości	19	Światła z regulacją kąta pochylenia elektryczną
8	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa pirotechniczne	20	Tarcze kół stalowe 15" opony 195/55
9	Oświetlenie przestrzeni bagażowej	21	Wspomaganie układu kierowniczego elektrohydrauliczne
10	Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania	22	Zaglówki foteli przednich regulowane
11	Poduszka powietrzna kierowcy	23	Zaglówki siedzeń tylnych 3 szt.
12	Poduszka powietrzna pasażera		

**WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Klimatyzacja Climatic półautomatyczna	692
2	Kurtyny powietrzne boczne	230

**OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA**

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	BARUM 195/55 R15 85H POLARIS 3 TL		50
Przednie prawe:	BARUM 195/55 R15 85H POLARIS 3 TL		50
Tylne lewe:	BARUM 195/55 R15 85H POLARIS 3 TL		60
Tylne prawe:	BARUM 195/55 R15 85H POLARIS 3 TL		60

**STAN TECHNICZNY POJAZDU**

Wycenę oparto na oględzinach zewnętrznych, próby działania silnika i podzespołów nie przeprowadzono z uwagi na brak możliwości uruchomienia silnika  
W wyniku oględzin i w oparciu o wyjaśnienia ustalono

**Nadwozie**

Oblachowanie zewnętrzne kompletne widoczne ślady prowizorycznych napraw blacharskich w przedniej lewej części. Powłoka lakiernicza z drobnymi zarysowaniami i odpryskami lakieru. W miejscach ubytków lakieru widoczne ogniska korozji. We wnętrzu pojazdu widoczne ślady intensywnej eksploatacji. Stan nadwozia i wyposażenia poniżej średniego.  
Ponadto stwierdzono: zderzak przedni połamany, pocięty błotnik przedni lewy, złamane nadkole antykorozyjne przednie lewe, uszkodzony zbiornik spryskiwacza szyb, pęknięty tylny zderzak. oberwana listwa zewnętrzna szyby w drzwiach tylnych lewych i prawych.

**Silnik**

Silnik i osprzęt silnika kompletny. Widoczne ślady wycieków oleju wskazujące na uszkodzenie uszczelnień. Prób działania nie przeprowadzono

**Układ przeniesienia napędu**

Zespoły kompletne. Z wyjaśnień przedstawiciela właściciela pojazdu wynika, że samochód ma nadmiernie zużyte sprzęgło i koło dwumasowe pełny zakres naprawy do sprawdzenia w warunkach warsztatowych. po demontażu

**Układ kierowniczy i zawieszenie**

Zespoły kompletne, bez widocznych uszkodzeń. Z uzyskanych informacji wynika, że elementy zawieszenia przedniego i układu kierowniczego mają nadmierne luzy.

Pozostałe - akumulator całkowicie rozładowany (podłączano prostownik), brak kołpaków kół, tarcze hamulcowe przednie ze znacznymi wyrobieniami (progami).

**Ocena ogólna**

Przedstawiony do wyceny pojazd jest w złym stanie technicznym i ogólnym. Obecnie pojazd kwalifikuje się do szczegółowego przeglądu, naprawy nadwozia, wymiany sprzęgła, naprawy elementów zawieszenia przedniego.

**KOREKTY**

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (160 mies.)	11 600 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	922 PLN

*Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i*

zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

<b>KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ</b> .....	<b>188 PLN</b>
<i>Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2007/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 3 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.</i>	
<b>KOREKTA ZA PRZEBIEG</b> .....	<b>- 2 947 PLN</b>
<i>Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 247 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 128 795 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -23,18%.</i>	
<b>KOREKTA ZA OGUMIENIE</b> .....	<b>- 54 PLN</b>
<i>Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.</i>	
<b>KOREKTY RÓŻNE</b> .....	<b>- 7 416 PLN</b>

	[%]	Wart. [PLN]
<b>W tym:</b>		
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 488
<i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i>		
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-10,0	- 976
<i>Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.</i>		
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	- 976
<i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.</i>		
Regionalna sytuacja rynkowa	-10,0	- 976
<i>Wartości rynkowe określonych marek i typów używanych pojazdów mogą kształtować się na odmiennym poziomie w różnych regionach Polski. Katalogi i bazy danych programów komputerowych zawierają uśrednione wartości rynkowe w skali całego kraju. Odbiegające od uśrednionych notowania rynkowe wycenianego pojazdu w rejonie jego użytkowania mogą stanowić podstawę do zastosowania korekty jego wartości. Wysokości stosowanych korekt wynikają z analizy przeprowadzonej w oparciu o regionalne zróżnicowanie rynkowych wartości poszczególnych marek i typów pojazdów.</i>		
Konieczne naprawy pojazdu	-41,0	-4 000
<i>Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.</i>		

## KOMENTARZ

1. Oględzin pojazdu dokonano w obecności przedstawiciela właściciela pojazdu, który okazał stosowne dokumenty i udzielił wyjaśnień.

2. Zastosowano następujące korekty :

- uwzględniającą podany przebieg pojazdu,
- uwzględniającą datę I rejestracji,
- uwzględniające stan ogumienia,
- uwzględniające stan pojazdu (stan i utrzymanie pojazdu),
- uwzględniającą fakt że pojazd jest po niedbale ( prowizorycznie) przeprowadzonych naprawach blacharskich
- uwzględniającą wyposażenie pojazdu,
- uwzględniający regionalną sytuację rynkową - województwo łódzkie i ościennie należą do szczególnie "nasyconych" samochodami głównie pochodzącymi z tzw. " importu prywatnego" i

podaż ich znacznie przewyższa popyt w związku z tym konieczne są znaczne upusty cenowy w przypadku sprzedaży pojazdu,

- uwzględniający szczególny charakter eksploatacji - samochód eksploatowany przez kilku kierowców w tym na krótkich odcinkach i na obszarach miejskich,
- uwzględniającą szacunkowe koszty naprawy pojazdu.

Podpisując niniejszą ocenę techniczną rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte uszkodzenia, wady tworzywa lub montażu badanego obiektu oraz zmiany zaistniałe po dniu badania. Stwierdzenia opinii i sprawdzenie stanu faktycznego zostało dokonane bezstronnie zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem Rzeczoznawcy, który jednak nie odpowiada za treść opinii wydanej na podstawie danych, co do których został wprowadzony w błąd lub danych, które wynikają z dowodów zakwestionowanych przez uprawnione organa .

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na miesiąc wrzesień 2020 roku wynosi:**

**2300 PLN**

(słownie: dwa tysiące trzysta złotych)

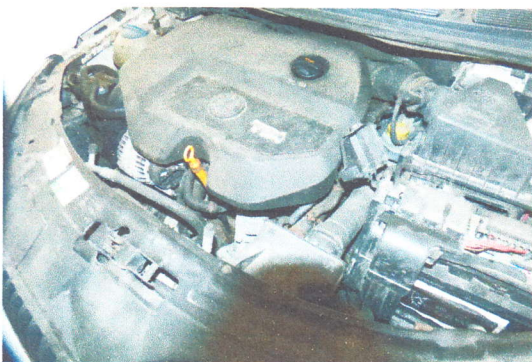
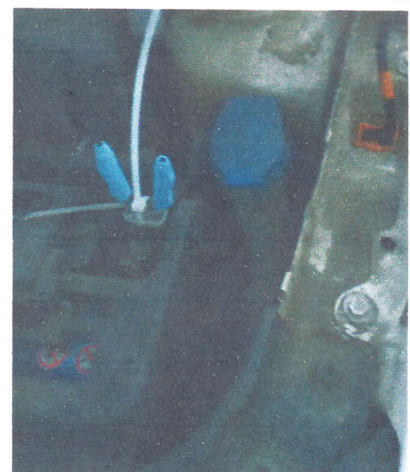
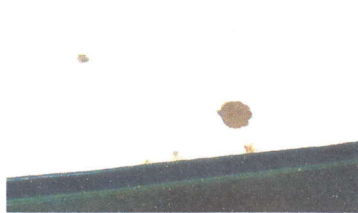
**w tym VAT (23,0%) 430,08 PLN**

**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na IX-2020 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

**BOCAR**   
RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE Rok założenia 1995  
Krzysztof Bogdański  
98-200 Sieradz, ul. Prusa 3  
NIP 827-100-38-88 tel. 602 105 915

mgr inż. Krzysztof Bogdański  
RZECZOZNAWCA  
TECHNIKI SAMOCHODOWEJ  
I RUCHU DROGOWEGO



**BOCAR**   
 RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE Rok założenia 1995  
 Krzysztof Bogdański  
 98-200 Sieradz ul. Prusa 3  
 NIP 827-100-38-88 tel. 602 106 915